

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
муниципального района


Т.Н. Гладких
2023 г.

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА
по реализации муниципальной программы
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района»
за 2022 год

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Показатель целевой индикатор		Факт	Бюджетные ассигнования, тыс.руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.01.2023
		Ед. измерения	Значение		План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального района»								
Мероприятие 1.1. «Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков»	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	15	72,18	-	-	25.12.2022	Исполнено – 481,2 %
Мероприятие 1.2. «Документарная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; -направление расчетов об арендной плате;	Снижение задолженности по арендной плате за землю	%	20	25,14	-	-	31.12.2022	Исполнено – 125% Задолженность по арендной плате за земельные участки, образовавшаяся на 01.01.2022 в течение 2022 года снизилась с 21 411,57 тыс. руб. до 16 028,74 тыс. руб. В отношении должников ведётся претензионная работа и работа по взысканию задолженности в судебном порядке.

-формирование актов сверки; -контроль поступления платежей; -отслеживание сроков действия договоров аренды.								
Мероприятие 1.3. «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»	Общее количество проверок в рамках муниципального земельного контроля	Ед.	60	60	-	-	01.12.2022	Исполнено – 100 % В 2022 году проведено 60 проверок муниципального земельного контроля
Мероприятие 1.4. «Проведение землеустроительных и кадастровых работ»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных ресурсов	%	100	108,3	1140,4	1140,4	31.12.2022	Исполнено – 108,5 % При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, платы по соглашениям об установлении сервитута, перераспределения в сумме 195 491,20 тыс.руб, в доход бюджета поступило 212 102,16 тыс.руб.
	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	15	72,18	-	-	25.12.2022	Исполнено – 481,2 %
Мероприятие 1.5 «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям	Обеспечение земельными участками многодетных семей на территории Пермского муниципального района	Ед.	100	137	98,3	98,3	31.12.2022	Исполнено – 137 % В течение года на учет поставлено 144 семей, а предоставлено 137 земельных участков. В течение текущего года 7 семей исключены из перечня по причине отказа в предоставлении земельного участка согласно Закону. На 01.01.2023 года в очереди зарегистрировано 107 многодетных семей.

<p>Мероприятие 1.6. «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов»,</p>	<p>Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов</p>	<p>Ед.</p>	<p>25</p>	<p>30</p>	<p>66,7</p>	<p>66,7</p>	<p>31.12.2022</p>	<p>Исполнено – 120 % На 01.01.2022 в очереди на предоставление земельных участков инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов зарегистрирован 151 гражданин. За 2022 год в очередь поставлено 27 инвалида, предоставлено 30 земельных участков. В связи со смертью 11 граждан, имеющих статус инвалидов, исключены из очередности. На 01.01.2023 года, очередность составляет 152 гражданина.</p>
<p>Мероприятие 1.7. «Проведение комплексных кадастровых работ»</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>10785,30</p>	<p>10785,30</p>	<p>01.12.2022</p>	<p>В 2022 году проведены комплексные кадастровые работы в отношении кадастровых кварталов: 59:32:0370003, 59:32:0180003, 59:32:4561401, 59:32:4562801, 59:32:4562001, 59:32:4710101, 59:32:4560201, 59:32:2320001, 59:32:2130001, 59:32:0960001, 59:32:1260001, 59:32:3890009, 59:32:4680801, 59:32:3480016, 59:32:3480015, 59:32:3890012, 59:32:3890011, общей площадью 611,69 га</p>
<p>Мероприятие 1.8. «Разработка проектов межевания и проведения комплексных кадастровых работ»</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>6531,9</p>	<p>6531,9</p>	<p>01.12.2022</p>	<p>В 2022 году разработан проект межевания территории и проведены комплексные кадастровые работы в отношении кадастрового квартала: 59:32:1760001, 59:32:1780001, 59:32:1800001, 59:32:1810001, 59:32:2390001, общей площадью 192,49 га на общую сумму 6 531,88 тысяч рублей (в том числе 979,78 тыс. рублей - бюджет Пермского муниципального района, 5 552,1</p>

								тыс. рублей - бюджет Пермского края).
Мероприятие 1.9. «Выкуп земельных участков»	-	-	-		2190,2	2190,2	В течение года	За 2022 год изъяты земельные участки с целью размещения автомобильных дорог: «Жилья - Заречная - Казанцы», автомобильной дороги «Кичаново - Дикая Гарь 1», автомобильной дороги «Страшная - Сокол».
Мероприятие 1.10. «Реализация мероприятий по предотвращению распространения и уничтожения борщевика Сосновского в муниципальных образованиях Пермского края»	Площадь земель на территории Пермского муниципального района, на которых проведены мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского	Га	449,77	388,76	6967,6	3 996,1	январь-сентябрь 2022	Исполнено – 86%. Заключены муниципальные контракты по реализации борьбы с борщевиком Сосновского: МК№ 1-Б от 25.01.22 стоимость 679075,64 руб., S – 82,59 га МК № 2-Б от 25.01.22 стоимость 613024,72 руб., S – 84.88 га МК № 9-Б от 20.05.22 стоимость 1011210,00 руб., S – 109,31га МК № 14-Б от 21.06.22 стоимость 1367029,00 руб., S – 146,07 га Неисполнение в сумме 2 971,4 тыс. руб. – экономия, сложившаяся по результатам конкурсных процедур. Остатки средств были возвращены в бюджеты Пермского края и Пермского муниципального района.
Мероприятие 1.12. Проведение аэросъемки для уточнения площади земельных участков, засоренных борщевиков Сосновского					51,2	51,2	май 2022	Исполнено – 100% Заключен МК № 6-Б от 31.03.22 стоимость 51171,00руб.
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального района»								
Мероприятие 2.1. «Оценка рыночной стоимости муниципального имущества»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества	%	100	108,3	209,4	209,4	По мере необходимости	Исполнено – 108,3% В 2022 году при плановом объеме доходов от использования муниципального имущества 6 322,6 тысяч рублей, фактическое поступление доходов в бюджет составило 6 846,3 тысяч рублей.

Мероприятие 2.2. «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»	Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы	км	70,0	77,113	213,2	213,2	По мере необходимости	Исполнено – 7,12 % В 2022 году при плановом значении показателя 70,0 км, проведены кадастровые и землеустроительные работы в отношении 77,113 км дорог Пермского муниципального района, из них вновь паспортизованы 27,160 км дорог.
	Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	100	-	-	По мере необходимости	Исполнено – 100% В Реестре муниципального имущества Пермского муниципального района числится 1420 объектов недвижимого имущества, из них 798 земельных участка, 622 объектов капитального строительства, регистрация права собственности проведена в отношении 1420 объектов
Мероприятие 2.3. «Документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество»	Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество	%	20	20	-	-	31.12.2022	Исполнено – 100 % Задолженность прошлых лет снижена на сумму 295,2 тыс.руб. Текущая задолженность на 01.01.2023 образовалась в сумме 142,20 тыс.руб., в связи с начислением арендных платежей в декабре, плата по договорам аренды поступила после января 2023.
Мероприятие 2.4. «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	-	-	-	-	978,3	978,3	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Заклочены муниципальные контракты на изготовление технических планов: «Строительство школы в пос. Горный Пермского муниципального района», «Строительство здания детского сада на 120 мест в с.Фролы Пермского района»,

								«Строительство здания детского сада на 350 мест в д. Ясыри Пермского района», «Строительство распределительного газопровода в с.Гамово, ул. Ванькова, ул. Цветочная, ул. Полевая, ул. Луговая, ул. Новая, ул. Целинная, ул. Западная», «Распределительные уличные газопроводы д. Касимово Пермского муниципального района».
Мероприятие 2.5. «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	505,9	505,9	По мере необходимости	МУ УКС по данному мероприятию проведены обследования по следующим административным зданиям: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская д.80
Мероприятие 2.6. «Услуги по разработке проектов схем размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов на территории Пермского муниципального района и вносимых в них изменений»	-	-	-		56,0	56,0	По мере необходимости	По данному мероприятию разработаны изменения в Схему размещения рекламных конструкций в количестве 15 мест размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов в количестве 12 мест нестационарных торговых объектов.
Мероприятие 2.7. «Проведение лабораторных исследований и измерений, изготовление энергетического паспорта объекта в целях обеспечения ввода объекта в эксплуатацию»					319,4	319,4	По мере необходимости	МУ УКС по данному мероприятию проведены лабораторные исследования по объекту «Строительство здания детского сада на 120 мест в с.Фролы Пермского района»,
Мероприятие 2.8. «Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Пермского муниципального района на объекты недвижимости»	-	-	-	-	-	-	В течение 5 дней со дня возникновения, перехода, прекращения права собственности	По состоянию на 01.01.2023 В 2022 году проведена государственная регистрация права - 1539 объектов, аренда – 679, расторжение – 206, кадастровый учет - 971, смена ВРИ -172, об отнесении к категории – 13,

								оперативное управление -36, бессрочное пользование -100, погашено оперативное управление и постоянное (бессрочное) пользование 202, снято с кадастрового учета -35, погашено право собственности – 21.
Мероприятие 2.9. «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	56	-	-	В течение года	Исполнено – 112% Исполнение мероприятий носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание) на 31.12.2022 проведено 56 проверок использования по назначению сохранности муниципального имущества
Мероприятие 2.10. «Проведение аудиторских проверок, проверок финансово-хозяйственной деятельности в отношении муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района»	-	-	-	-	200,0	200,00	По мере необходимости	Проведена аудиторская проверка в отношении муниципального унитарного предприятия «Аптеки Пермского района» Пермского муниципального района в связи с реформированием
Мероприятие 2.11. «Содержание объектов имущества казны Пермского муниципального района»	-	-	-	-	21646,0	20 996,6	В течение года	Оплата услуг по содержанию объектов казны производится ежемесячно. По данному мероприятию соисполнителем является МУ УКС Пермского района, ведутся

								ремонтные работы имущества Пермского муниципального района Неосвоенные средства в размере 649,6 тысяч рублей сложились в результате экономии после завершения работ.
Мероприятие 2.12. «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных объектов движимого имущества, расположенных на территории Пермского муниципального района»	Количество демонтированных рекламных конструкций и незаконно возведенных движимых объектов	Ед.	25	188	419,3	419,3	В течение года	Исполнено – 752% В 2022 году проведена инвентаризация населенных пунктов на предмет наличия незаконно размещенных объектов движимого имущества и рекламных конструкций, демонтировано 127 незаконно установленных рекламных конструкций (средний формат), 61 объект незаконно размещенных движимых объектов (НТО, гаражи и хозяйственные постройки), также 495 шт. информационных-табличек рекламного характера на территории Пермского муниципального района..
Мероприятие 2.13. «Содержание объектов незавершенного строительства со дня завершения работ на объекте до момента ввода их в эксплуатацию»	-	-	-	-			По мере необходимости	
Мероприятие 2.14. «Инвентаризация недвижимого имущества, находящегося в собственности Пермского муниципального района»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	56	-	-	В течение года	Исполнено – 112% Исполнение мероприятий носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание) на 31.12.2022 проведено 56 проверок использования по назначению сохранности муниципального имущества
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								

Мероприятие 3.1. «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального района»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	116,4	16556,3	16556,3	В течение года	Исполнение – 116,4%
Мероприятие 3.2. «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	-	-	-		33319,3	33319,3	В течение года	-
Мероприятие 3.3. «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»	Общее количество проверок в рамках муниципального земельного контроля	Ед.	60	60	-	-	01.12.2022	Исполнено – 100 % В 2022 году проведено 60 проверок муниципального земельного контроля

Ответственный исполнитель муниципальной программы
 Председатель комитета
 имущественных отношений администрации
 Пермского муниципального район



/Д.В. Ракицкий/